

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

AUTORSKÁ ZPRÁVA - KONCEPCE

Už samotné slovo Santini v nás vzbuzuje respekt a cosi mystického, duchovního a tak trochu neuchopitelného. A místo kostela na Zelené hoře má tohoto ducha v sobě snad nejsilnějšího. Proto se snažíme k návrhu budovy ITC přistupovat pokorně, s respektem, avšak bez bázně. Chceme vytvořit „instituci“, která musí snést ty nejvyšší nároky. Místo ITC je nejen v těsné blízkosti samotného kostela, ale bude také navštěvováno řadou návštěvníků nejen zdejších, ale i zahraničních. Musí tedy snést srovnání s podobnými institucemi v zahraničí. Navrhujeme dům na úpatí samotné Zelené hory, na její jihozápadní straně podél ulice Sychrova. Toto místo po uvážlivém zvážení všech možností volíme nejen proto, že se staví do nejméně problematické podoby vzhledem ke konfrontaci se samotným kostelem, ale zároveň umožňuje splnit veškeré požadavky na provoz zájezdových autobusů i ideální zakomponování autobusové zastávky MHD Sychrova. Toto místo dále bude nejméně rušivým bodem v rámci přilehlé výstavby rodinných domů, ale stává se taktéž pomyslným středem pro zahájení celkové prohlídky místa. Samotný objekt ITC zároveň tvoří přechod mezi urbanizovanou zástavbou a územím Zelené hory.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

I když se jako první myšlenka nabízí navrhnout objekt zapuštěný do svahu se snahou o jeho „zneviditelnění“, my přistupujeme k návrhu domu pouze v terénním zářezu do svahu v linii podél ul. Sychrova. Dům má díky této situaci štíhlý charakter s rozměry 10 x 50m. Nesnaží se skrývat, ale hrdě přiznává svoji podobu. Nestaví se do konkurence s historickou stavbou, ani nepřejímá její symboly a tvarosloví, nýbrž dostává se mu podoba svěbytného jednoduchého a kultivovaného objektu. Dům je výrazově i materiálově střídmý, používáme pouze pohledový beton a sklo, ze tří stran jej zahalujeme do pomyslného závoje tvořeného z cortenových sítí. Tímto se snažíme odhmotnit a odfiltrovat jednotlivé objemy i detaily a návštěvníka necháváme konkrétní podobu pouze tušit. Nicméně pod touto vrstvou se skrývá sebevědomý současný dům.

VEŘEJNÝ PROSTOR

Prostory centra jsou záměrně umístěny dále od nově upravené komunikace a chodníku nutného pro výstup návštěvníků. Nejen tedy pro zakrytí domu více ve hmotě kopce, ale také pro vytvoření volného vegetačního předprostoru s naznačenými prostupy do objektu a drobným venkovním mobiliářem pro klidné zorientování, odsednutí si, případně vyčkání na organizaci skupiny. Zvláštní místo tvoří meziprostor za jemnou ocelovou zástěnou, která vytváří od ulice psychologicky intimnější zónu, kde je v rozšířené části umístěna i terasa malé kavárny centra.

KONSTRUKCE A MATERIÁLY

Zářez do terénu je proveden pomocí železobetonové opěrné zdi, která nám vyrovná terénní převýšení a vytvoří tak prostor pro umístění stavby, která již bude založena na rovině pomocí standardních základových pasů a základové desky. Úroveň podlahy přízemí situujeme na kótu 588.00 m n. m. Hlavní nosnou stěnovou konstrukci tvoří železobetonová izolovaná sendvičová stěna v oboustranném pohledovém provedení. Křížem armovaná pohledová ŽB deska tvoří i konstrukci stropu, který bude vynášet vrstvy pro extenzivní vegetaci.

Výplně okenních otvorů jsou řešeny fixními okny s trojitým zasklením s otevíracími částmi v dřevěných rámech. Podlahy navrhujeme z litého broušeného teraca, v technických místnostech je navržena litá betonová stěrka. Prostor venkovního ochozu je tvořen ocelovou konstrukcí z uzavřených profilů sloupků a propojovacích rámců, k nimž je kotvena prostorová struktura z ocelové sítě s oky 10 x 10cm v celkové šíři 40cm a výšce 520cm. Venkovní plochy ochozu navrhujeme z velkoformátové betonové dlažby doplněné v částech o štěrkový dosyp. Předprostor objektu je navržen jako kombinace chodníků z kamenné dlažby a štěrkových záhonů osazených trvalkami, travinami a vícekmennými okrasnými stromy. Sdílený chodník

přiléhající k nové dopravní obslužnosti navazuje na místní pěší trasy a stávající chodníky, proto by měl být proveden z lokálně používaného vzoru a typu materiálu.

DOPRAVA

Vzhledem k požadavku na dopravní obslužnost kostela bylo nutno nalézt nejvhodnější stanoviště pro záliv 3 zájezdových autobusů, 1 zastávku MHD, 5 parkovacích míst pro invalidní osoby a 3 stání pro zásobování a zaměstnance. Tyto plochy náročné na prostor jsou zakomponovány do stávající infrastruktury co nejefektivněji současně s nutnou vazbou na nový provoz centra. Je navržen společný záliv v šíři 3m jako rozšíření stávající komunikace ul. Sychrova při jihozápadním úpatí Zelené hory. Zájezdové autobusy jsou organizovány v systému velmi těsného stání, před nimi je 10m manévrovací prostor pro zajetí autobusu MHD k nové zastávce Sychrova. K této části přiléhá podélně nový chodník pro pěší a navazuje na předprostor ITC. Napojují se na něj v různých částech původní pěší trasy místa a propojuje i část vyhrazenou pro parkování zaměstnanců a postižených osob v pokračování podélné osy objektu. Byl nalezen ještě prostor i pro případné umístění protisměrné zastávky Sychrova, pokud by se plánovalo jiné zokruhování MHD této části.

HOSPODAŘENÍ S VODOU

Plochy objektu a jeho okolí jsou ve velké míře řešeny jako vegetační s možností zpomaleného odtoku (zelená střecha) nebo vsaku (štěrkové záhony, vegetační dlažba). Objekt bude disponovat retenčními nádržemi na dešťovou vodu, kterou lze využít jako užitkovou pro toalety, ev. pro další zavlažování.

VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ

Vytápění, ohřev TUV a chlazení objektu centra je uvažováno pomocí tepelného čerpadla se zemními vrty v kombinaci s nízkoteplotním podlahovým systémem. Větrání by se dalo uvažovat jako nucené se zpětnou výměnou tepla.

ZÁVĚR

Maximálně se snažíme zachovat pohledové osy příchozích a uchovat tak siluetu krajinné památky. Obracíme se návrhem k urbanizované části města, kterou chceme kultivovat a dokončit její veřejnou podobu.